



Čj. ÚM Lib 776/16

Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Libštát (dále jen ZML) č. 5/2016

| Místo | Úřad městyse Libštát | čp. 198 | zasedací místnost, 1. patro
| Datum a čas | středa | 16. listopadu 2016 | 19,02 – 21,45 hodin

| Čas 19,02 | 1 Organizační a procesní záležitosti ZML

ZML	Faistaver Zdeněk	zastupitel	<i>přítomen</i>
	Farský David	zastupitel	<i>přítomen</i>
	Chuchlík Josef	zastupitel	<i>přítomen</i>
	Janata Pavel	starosta	<i>přítomen</i>
	Janata Pavel st.	zastupitel	<i>přítomen</i>
	Janatová Irena	zastupitelka	<i>přítomna</i>
	Jiříček Karel	2. místostarosta	<i>přítomen</i>
	Kříž Vítězslav, Ing.	zastupitel	<i>přítomen</i>
	Mach Stanislav	zastupitel	nepřítomen (omluven)
	Malík Martin, MUDr.	zastupitel	<i>přítomen</i>
	Mařátko Jiří, Ing.	zastupitel	<i>přítomen</i>
	Šimůnek Jan, Ing.	1. místostarosta	<i>přítomen</i>
	Šimůnek Pavel, Bc.	radní	<i>přítomen</i>
	Šlechta Vít, MUDr.	radní	<i>přítomen</i>
	Vejnar Pavel	zastupitel	<i>přítomen</i>

| ZML je usnášeníschopné.

| Hosté | –

| Zapisovatel | Ing. Jan Šimůnek

| Ověřovatelé zápisu | Pavel Janata st., Bc. Pavel Šimůnek

| Návrh na složení návrhové komise: | Irena Janatová, Ing. Jiří Mařátko

| Hlasování o návrhu na složení návrhové komise:

pro: 12	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Jiříček, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 2	Janatová, Mařátko

| Složení návrhové komise bylo schváleno.

| Čas 19,05 | 1a Program jednání

1. Organizační a procesní záležitosti,
2. Finanční situace městyse Libštát – aktuální informace,
3. Zpráva o činnosti RML,
4. Schválení prodeje pozemků pč. 1065/6 a 1061/2 v k.ú. Libštát | lokalita Vyšehrad,
5. Smlouva na rekonstrukci rampy u úřadu městyse Libštát,
6. Restaurace KD,
7. Smlouva na zajištění dopravní obslužnosti LK,
8. Darovací smlouva MZŠ Libštát,
9. Snížení energetické náročnosti Kulturní dům Libštát,
10. Rozpočtová změna č. 3,

11. Prodej dřevních hmot,
12. Aktuální záležitostí a informace | starosta,
13. Diskuse | zastupitelé, občané
14. Závěr.

| Připomínky

—

| Hlasování:

pro: 14 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík,
| Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar

proti: 0 | –

zdržel se: 0 | –

| *Program jednání byl schválen.*

| Čas 19,06 | 1b Kontrola plnění usnesení

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Souhrn přijatých usnesení ZML č. 4/2016 | 21. září 2016

Z 2016/028:

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 8-10/2016.

Z 2016/029:

ZML se seznámilo s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 1/2016, o regulaci hlučných činností, **schvaluje ji** a ukládá starostovi Pavlu Janatovi a místostarostovi Ing. Janu Šimůnkovi tuto vyhlášku podepsat a vyvěsit ji na úředních deskách dle správního řádu.

Z 2016/030:

ZML se seznámilo s návrhem obecně závazné vyhlášky č. 2/2016, o stanovení pravidel pro pohyb psů na veřejném prostranství a o zabezpečení čistoty veřejných prostranství, **schvaluje ji** a ukládá starostovi Pavlu Janatovi a místostarostovi Ing. Janu Šimůnkovi tuto vyhlášku podepsat a vyvěsit ji na úředních deskách dle správního řádu.

Z 2016/031:

ZML po projednání **pověřuje** starostu, aby s firmou Jirop trade s.r.o., Blažim čp. 11, 330 38, po oboustranné dohodě sjednal ukončení smlouvy o dílo na stavbu „Bezbariérový přístup do budovy úřadu městyse Libštát čp. 198“.

Z 2016/032:

ZML po projednání **pověřuje** starostu, aby zakázku „Bezbariérový přístup do budovy úřadu městyse Libštát čp. 198“ zadal na přímo uchazeči DS Logistic, s. r. o., který je schopný zakázku dokončit v termínu, za předem dohodnutou cenu.

Z 2016/033:

ZML **pověřuje** starostu, aby pro městys získal živnostenské oprávnění pro hostinskou činnost.

tímto konstatuji, že usnesení Z 2016/013 a Z 2016/033 se řeší, ostatní usnesení jsou splněna.

Z 2016/013

ZML po projednání **pověřuje** starostu městyse Libštát oslovením vlastníků zemědělských pozemků v obci Libštát, za účelem podepsání žádosti týkající se souhlasu k provedení pozemkových úprav v Libštátě.

| Čas 19,07 | 2 Finanční situace městyse Libštát a DSO KL – aktuální informace

| Předkladatel | Pavel Janata | ve spolupráci s účetní, paní Hanou Matouškovou a účetní DSO KL

| Podklady:

Výpisy účtů DSO KL k 31. 10. 2016

Stavy účtů k 31. 8. 2016

Základní běžný účet	11 205 088,14 Kč
Účet dotací	3 834 733,76 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 878,91 Kč
Účet darů	39 599,65 Kč
Součet	<u>15 667 300,46 Kč</u>

Stavy účtů k 30. 9. 2016

Základní běžný účet	10 663 467,33 Kč
Účet dotací	3 894 553,56 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 883,81 Kč
Účet darů	39 599,98 Kč
Součet	<u>15 185 504,68 Kč</u>

Stavy účtů k 31. 10. 2016

Základní běžný účet	10 606 831,51 Kč
Účet dotací	3 932 374,96 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 888,71 Kč
Účet darů	39 600,31 Kč
Součet	<u>15 166 695,49 Kč</u>

| Návrh předkladatele na usnesení:

není předkládán | ZML bere na vědomí informaci o aktuální finanční situaci městyse Libštát a DSO KL

| Komentář předkladatele:

—

| Diskuse:

—

| Čas 19,08 | 3 Zpráva o činnosti RML

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Zápisy z jednání RML č. 11-13/2016 | byly členům ZML umístěny na web pro zastupitele i do přílohy k tomuto bodu.

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 11-13/2016.

| Komentář předkladatele:

—

| Diskuse:
—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík,
| Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | —
zdržel se: 0 | —
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2016/034.

| Čas 19,08 | 4 Schválení prodeje pozemků pč. 1065/6 a 1061/2 v k.ú. Libštát | lokalita Vyšehrad
| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Pravidla pro prodej stavebních parcel na Vyšehradě pro rok 2016
Došlé žádosti včetně pořadí
Vzor kupní smlouvy

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML **posoudilo** předložené žádosti o koupi pozemků na Vyšehradě a v souladu se schválenými pravidly pro prodej stavebních parcel na Vyšehradě pro rok 2016 | č.j. ÚM Lib 340/16, poté **rozhodlo** po provedeném zveřejnění ve dnech od 3. května 2016 do 20. května 2016 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., **prodat**

- parcelu číslo 1065/6, paní Haně Bukovské, bytem Bavlňářská 528, Podmoklice, 513 01 Semily a panu Vladimíru Bukovskému, bytem Libštát 128, 512 03 Libštát
- parcelu číslo 1061/2, paní Lucii Jiříčkové, bytem Libštát 333, 512 03 Libštát a panu Milošovi Kocourovi, bytem Čikvásky 22, 512 51 Čikvásky

ZML dále **pověřuje** starostu uzavření kupních smluv s vybranými zájemci, podle vzoru č.j. ÚML Lib. 0913/15,

| Komentář předkladatele:

RML usnesením č. R 2016/023 ze dne 11. dubna 2016 pověřila starostu zveřejněním záměru prodeje pozemků pč. 1065/6 a 1061/2 | jedná se o poslední 2 volné stavební pozemky v lokalitě Na Vyšehradě pro rok 2016.

V termínu po datu 15. června 2016 | po uzavření 1. kola prodeje | byly přijaty 2 žádosti. ZML došlé žádosti dle pravidel zveřejněných v záměru vyhodnotí a odsouhlasí prodej konkrétním zájemcům.

| Diskuse:
—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 13 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Jiříček, Kříž, Malík, Maťátko,
| Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | —
zdržel se: 1 | Janatová
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2016/035.

| Čas 19,12 | 5 Smlouva na rekonstrukci rampy u úřadu městyse Libštát
| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Smlouva o dílo na akci „Bezbariérový přístup do budovy úřadu městyse Libštát čp. 198“

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání, **pověřuje** starostu městyse Libštát, uzavřením smlouvy o dílo na akci „Bezbariérový přístup do budovy úřadu městyse Libštát čp. 198“ s firmou DS Logistic s.r.o., se sídlem 512 03 Libštát 310, IČ: 26006928.

| Komentář předkladatele:

Na posledním veřejném jednání ZML č. 4/2016, dne 21. září 2016 jsme usnesením č. Z 2016/032 zadali zakázku „Bezbariérový přístup do budovy úřadu městyse Libštát čp. 198“ firmě DS Logistic, s. r. o. Nyní je nutné schválit a uzavřít smlouvu o dílo. Tato smlouva bude muset být ihned po podpisu zveřejněna na portálu www.vhodne-uverejneni.cz | smlouva nad 500 tis. |

| Diskuse:

—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 13	Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 1	Chuchlík

| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2016/036.

| Čas 19,13 | 6 Restaurace KD

| Předkladatel | RML

| Podklady:

Ceníky tří pivovarů | Plzeň, Svijany, Rohozec |

| Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML po projednání **schvaluje**, k datu 16. 11. 2016 vedlejší hospodářskou činnost, za účelem provozování restaurace a ubytovny v Kulturním domě v Libštátě čp. 315.

| Návrh předkladatele na usnesení #2:

ZML **pověřuje** starostu zřízením bankovního účtu k vedlejší hospodářské činnosti, zakoupení elektronické pokladny, přenosné pokladny a dalších nutných zařízení k provozování restaurace.

| Návrh předkladatele na usnesení #3:

ZML po projednání **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu s pivovarem Plzeňský prazdroj a.s., se sídlem U Prazdroje 7, 304 97 Plzeň, IČ: 45357366, za účelem odběru piva, ale hlavně potřebného vybavení v podobě chlazení a výčepních zařízení.

| Komentář předkladatele:

Restaurace v KD

ZML mě pověřilo získáním živnostenského oprávnění k pohostinské činnosti.

Na odpovědném zástupci jsem dohodnutý, je nutné pouze navštívit živnostenský úřad, kde zřídíme živnostenský list a koncesi na prodej alkoholu.

Dále řešíme vhodného zaměstnance, který by byl ochotný, ale hlavně zodpovědný a velice schopný restauraci pod naší hlavičkou vést. Máme 4 tipy, či zájemce, vše probereme na jednání.

Dále předkládám ceníky tří pivovarů | Plzeň, Svijany, Rohozec | se kterými jsem vedl osobní jednání za účelem nutným vybavením k provozování restaurace | výčep, chlazení, kompresor, ubrusy, sklo atd. | Je na zastupitelích jak se rozhodneme. Po Libštátě se také hodně hovoří o nekuřácké hospodě, na které jsme se v radě shodli, opět bude na nás zastupitelích, jak rozhodneme.

Za účelem zřízení a provozování restaurace naším městysem, bude nutné odsouhlasit ZML hospodářskou činnost, zřídit samostatný účet, vložit provozní kapitál, pořídit vše nutné k provozu dohodnout se na podmínkách pracovní smlouvy, tak abychom mohli konkrétně jednat se zájemci o zaměstnání na této pozici.

S Hankou M. jsme navštívili obec Mříčnou, kde jsme na téma provozování obecní restaurace | a o mnoha jiných společných záležitostech a problémech jako koupaliště, obecní lesy, komunikace, dotace na zateplení, nové sportovní hřiště | hovořili s paní starostkou Janou Holcovou a paní účetní.

Velice rádi bychom restauraci otevřeli již v prosinci.

| Diskuse:

Diskutovány byly mj. podmínky a požadavky na provoz a obsluhu restaurace. ZML se naprostou většinou shodlo na tom, že restaurace bude nekuřácká. Je třeba vytvořit konkrétní náplň práce a mzdovou nabídku ke zveřejnění pro zájemce. ZML chce být o dalším postupu informováno, nicméně personální řešení je v gesci starosty.

| 19,22 Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #1:

pro: 14	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík, Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2016/037.

| 19,23 Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #2:

pro: 14	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík, Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2016/038.

| 19,31 Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #3:

pro: 13	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík, Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 1	Šlechta

| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2016/039.

| Čas 19,45 | 7 Smlouva na zajištění dopravní obslužnosti LK

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Průvodní dopis LK | smlouva o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje na období od roku 2017 do roku 2019

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání **schvaluje** znění smlouvy číslo OLP/4063/2016 a **rozhodlo** uzavřít s Libereckým krajem se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČO 70891508 smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje od roku 2017 do roku 2019. ZML **ukládá** starostovi smlouvu podepsat.

| Komentář předkladatele:

Základní dopravní obslužností je garantováno plošné zajištění spojení pro cestu za prací, vzděláním a lékařskou péčí v rozsahu 2 párových spojů za den. Garantem zajištění dopravní obslužnosti je Liberecký kraj a obce podle dohodnutých pravidel přispívají na úhradu této služby.

Příspěvek pro rok 2017 - 2019 zůstává zachován ve stejné výši jako v roce 2016, tj. 90,- Kč | obyvatele městyse | rok.

Počet obyvatel městyse je stanoven podle vyhlášky č. 426/2006 Sb., o podílu jednotlivých obcí na stanovených procentních částech celostátního hrubého výnosu daně z přidané hodnoty a daně z příjmu. Konkrétní částka pro rok 2016 je ve výši 85 950,- Kč a platí se ve čtvrtletních splátkách.

| Diskuse:

—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–
	Návrh předkladatele na usnesení <i>byl</i> přijat pod číslem Z 2016/040.

| Čas 19,48 | 8 Darovací smlouva MZŠ Libštát

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Darovací smlouva s Mikroregionem Pojizeří

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání **schvaluje** znění darovací smlouvy mezi Mikroregionem Pojizeří, se sídlem 512 06 Benešov u Semil 125, IČ: 69861285 a Městysem Libštát, se sídlem 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891, na převod investičního majetku, který byl pořízen v rámci projektu na úpravu a zabezpečení škol a **ukládá** starostovi tuto darovací smlouvu podepsat.

| Komentář předkladatele:

V příloze k tomuto bodu nám jsou předloženy darovací smlouvy mezi Mikroregionem Pojizeří a Městysem Libštát, na převod investičního majetku, který byl pořízen v rámci projektu na úpravu a zabezpečení škol. Tyto darovací smlouvy je nutné schválit. Majetek bude předán k 31. 12. 2016.

| Diskuse:

Diskutován byl provozní režim zábrany (výsuvného sloupku) v příjezdové cestě ke škole v souvislosti se školním rozvrhem, školními kroužky, mimoškolním využíváním sportovišť, zásobováním, možnostmi parkování atd.

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–
	Návrh předkladatele na usnesení <i>byl</i> přijat pod číslem Z 2016/041.

| Čas 19,57 | 9 Snížení energetické náročnosti Kulturní dům Libštát
| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

- 1 | Studie: Snížení energetické náročnosti Kulturní dům v Libštátě | vypracovala firma EKO-POINT, s.r.o.
- 2 | Smlouva o dílo s Ing. Davidem Tauchmanem, bytem Ladova 204, 460 14 Liberec – Kateřinky, IČ: 02791960, na tvorbu podkladů a specifické činnosti k provedení akce Snížení energetické náročnosti Kulturní dům v Libštátě | energetický posudek, vyřízení povolení stavby, podání žádosti včetně příloh a celková administrace
- 3 | Smlouva o dílo s firmou EKO-POINT Czech, s.r.o. se sídlem 512 33 Studenec čp. 41, IČ: 28816587 na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a pro stavební povolení vč. rozpočtu na části: kotelna | rozšíření zdroje o teplovodní kotel na biomasu a akumulární nádrže a úprava otopné soustavy a část komplexní zateplení objektu.

| Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML po projednání **schvaluje** záměr snížení energetické náročnosti Kulturní dům v Libštátě čp. 315.

| Návrh předkladatele na usnesení #2:

ZML se **seznámilo** s předloženým návrhem smlouvy o dílo na tvorbu podkladů a specifické činnosti k provedení akce Snížení energetické náročnosti Kulturní dům v Libštátě | energetický posudek, vyřízení povolení stavby, podání žádosti včetně příloh a celková administrace | mezi Městysem Libštát, se sídlem 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a Ing. Davidem Tauchmanem, bytem Ladova 204, 460 14 Liberec – Kateřinky, IČ: 02791960 a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

| Návrh předkladatele na usnesení #3:

ZML se **seznámilo** s předloženým návrhem smlouvy o dílo na vypracování projektové dokumentace pro provedení stavby a pro stavební povolení vč. rozpočtu na části: kotelna | rozšíření zdroje o teplovodní kotel na biomasu a akumulární nádrže a úprava otopné soustavy a část komplexní zateplení objektu | mezi Městysem Libštát, se sídlem 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a firmou EKO-POINT Czech, s.r.o. se sídlem 512 33 Studenec čp. 41, IČ: 28816587 a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

| Komentář předkladatele:

Nechal jsem vypracovat studii snížení energetické náročnosti objektu Kulturního domu v Libštátě od firmy EKO-POINT Czech, s.r.o., se kterou jsme již spolupracovali na získání dotací na Mateřskou školku a Úřad městysu Libštát. Studie poslouží zastupitelům ke zvážení, zdali se do této akce s možností získání 40 procentní dotace v dohledné době pustíme, nebo investici odložíme. To, že by si tato budova po skoro 20 letech zasloužila, není pochyb.

Studie: Snížení energetické náročnosti Kulturní dům v Libštátě | vypracovala firma EKO-POINT, s.r.o.

Výchozí podklady: průzkum objektu, výkresy a konzultace ke způsobu provozu objektu

Rozsah a zadání projektu: ucházet se o dotaci, řešit nákladný způsob vytápění bytů, nelze dostatečně vytopit některé části objektu.

Návrh řešení: S ohledem na podmínky titulu je nutné objekt komplexně zateplit, pak lze čerpat prostředky i na úpravu systému vytápění. Předmětem je tedy výměna oken, dveří i garážových vrat, zateplení obvodových stěn, zateplení stropů a střech. Spolu s realizací lze do projektu zařadit i nový střešní plášť z hodnotnější krytiny nad sálem na sedlové střeše včetně nového interiérového opláštění, v části s mansardovou střešou dojde pouze k dodatečnému zateplení stropů pod střešou. Dále je navrženo s ohledem na dosavadní dobrou zkušenost s vytápěním na kusové dřevo kotelnu rozšířit o další kotel na kusové dřevo a akumulární nádrže, které zajistí vyšší komfort obsluhy i lepší regulaci zdroje, instalaci nové otopné soustavy na obytnou, která nahradí současné přímotopy.

Náklady: výplně 70m² x 6 000 Kč/m² = 420 tis. Kč + garážová vrata – výměna za sekční zateplená vrata 3 x 80 tis. Kč = 240 tis. Kč, obvodové zdivo 390 m² x 1 300 Kč/m² = 507 tis. Kč, zateplení střechy vč. nové střešní krytiny nad sálem a nového vnitřního opláštění sálu 450 m² x 2 000 Kč/m² = 900 tis. Kč, zateplení stropů mansardové střechy fukanou izolací 350 m² x 200 Kč/m² = 70 tis. Kč. Celkem náklady stavební části: 2 137 tis. Kč. Úprava vytápění – náhrada přímotopů na ubytovně, další kotel na biomasu + akumulční nádrže, úpravy topného systému, osazení měřáků tepla na jednotlivé odběry včetně regulačních prvků, celkový náklad: 500 tis. Kč. Celkem náklad zateplení + zdroj: 2 640 tis. Kč vč. DPH. Projektové dokumentace, rozpočty, vyřízení povolení, výběrová řízení, komplexní administrace dotace, technický dozor: 250 tis. Kč vč. DPH.

Celkové náklady 2,9 mil. Kč, dotace: 1,16 mil. Kč, vlastní zdroje: 1,74 mil. Kč.

Přidaná hodnota: nová sedlová střecha včetně krytiny i vnitřního podhledu, zavedení cenově příznivého zásobení teplem prostor ubytovny (**snížení provozních nákladů o více než 50%**).

Co se týká termínů:

výzva | prioritní osa 5.1 Snížení energetické náročnosti veřejných budov a zvýšení využití obnovitelných zdrojů energií | běží do 20. 12. 2016, rozhodnutí, zda do akce jít, by bylo vhodné udělat do půlky listopadu, aby se vše stihlo připravit do této výzvy. Pak by bylo vše připraveno, výsledek by byl znám v únoru, soutěž v březnu a realizace od května dále. Pokud byste se letos nerozhodli, bude jistě další výzva v příštím roce, avšak pak by realizace byla o rok později.

| Diskuse:

V souvislosti s očekávanou a dosud neurčenou finanční zátěží při plánovaném budování kanalizace se ZML v diskusi většinou přiklonilo k odložení realizace tohoto záměru do vyjasnění výše vlastních nákladů za vybudování kanalizace a vyhodnocení dalších rozpočtových možností.

Předkladatel proto stáhnul návrhy usnesení.

| Čas 20,21 | 10 Rozpočtová změna č. 3 na rok 2016

| Předkladatel | Pavel Janata | ve spolupráci s hlavní účetní paní Hankou Matouškovou

| Podklady:

- 1 | Tabulka s navrženými rozpočtovými změnami, v. 3
- 2 | FIN, ROZVAHA, VÝSLEDOVKA

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 3 rozpočtu městyse Libštát na rok 2016, podle přílohy rozpočtu číslo 3 na rok 2016.

Příjmy se zvýší o 472 352,00 Kč

Výdaje se zvýší o 592 868,22 Kč

Schodek | dorovnání rozpočtu | je ve výši – 120 516,- Kč

| Komentář předkladatele:

V souvislosti s některými příjmy a výdaji navrhuji ZML projednat a schválit rozpočtovou změnu č. 3 na rok 2016. Tato rozpočtová změna byla projednána RML, bez položky ve výdajích | ubytování a stravování | přesun peněz na vedlejší hospodářskou činnost | VHČ | která je jedinou změnou, oproti projednané rozpočtové změně v RML.

Příjmy

- dotace z úřadu práce
- dotace_hasiči_LK
- dotace_volby
- dotace KD_bezbariérový vstup_LK

Výdaje

- rozpuštění mezd z ÚP
- rozpuštění_dotace_hasiči_LK
- rozpuštění_dotace_volby_LK
- nevyčerpaný investiční příspěvek pro MZŠ
- dotace KD_bezbariérový vstup_LK
- Ubytování a stravování_přesun peněz na VHČ

| Diskuse

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík, Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–
	Návrh předkladatele na usnesení <i>byl</i> přijat pod číslem Z 2016/042.

| Čas 20,24 | 11 Prodej dřevních hmot

| Předkladatel | RML

| Podklady:

Rekapitulace prodeje dřevní hmoty aukčním systémem, kterou vypracoval 2. místostarosta a předseda lesní komise pana Karla Jiříčka.

| Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML po projednání a vyhodnocení aukčního prodeje dřeva, **ruší** usnesení Z 2016/012.

| Návrh předkladatele na usnesení #2:

ZML se po projednání, a na základě vyhodnocení aukčního prodeje dřevních hmot za posledních 7 měsíců, **rozhodlo** uzavřít smlouvu na prodej dřevní hmot pro zbytek roku 2016 a pro rok 2017 s firmou Jiří Havrda, se sídlem Bozkov 279, 512 03 Bozkov, IČ: 15601307, DIČ: CZ6512231242.

| Komentář předkladatele:

ZML na svém 1. veřejném zasedání v roce 2016, dne 16. března 2016, usnesením Z 2016/012 schválilo prodej dřeva po těžbě z lesů městyse Libštát | mimo dříví na otop | aukčním systémem.

S odstupem času by stálo za to, vyhodnotit schválený aukční prodej kulatiny v roce 2016 a zvolit další postup při prodeji dřevní hmoty.

K posouzení nám poslouží rekapitulace prodeje dřevní hmoty aukčním systémem, kterou vypracoval 2. místostarosta a předseda lesní komise pana Karla Jiříčka.

Velice rád také sdělím zkušenosti s prodejem dřevní hmoty z obce Mříčná, kde mají cca 130 ha lesa.

| Diskuse:

Diskutovány byly možnosti postupu při nevýhodné nabídce cen od odběratele – ceny budou stanoveny dohodou smluvních stran na čtvrtletí. Pokud nedojde k dohodě lze prodávat i případným jiným zájemcům.

| 20,31 Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #1:

pro: 12	Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Malík, Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–

zdržel se: 2 | Faistaver, Kříž
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2016/043.

| 20,35 Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #2:

pro: 13 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Malík, Maťátko,
| Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | –
zdržel se: 1 | Kříž
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2016/044.

| Čas 20,36 | 12 Aktuální záležitosti a informace | starosta

| Předkladatel | Pavel Janata

| informace | body, které se řeší, nebo je potřeba je řešit | uvádím pro přehlednost:

1 | Vrt v Hlířáku | zahájení čerpání | 1,5 l/s | 26. 7. 2016 | cca 20 hodin

- v příloze najdete záznamy z měření prováděné p. Z. Kousalem. Vrt se už nečerpá a, ale měří se hladina do doby, než nestoupá na svou původní hladinu před čerpáním, což je 26 m.

2 | komunikace na Račanech

- je hotová, bude doděláno pouze podélné odvodnění pod Pokornými | provádí TS.

3 | stromy na pozemku 177/1 | vlastníci paní E. Kmeťová | možnost pokácení | požádali jsme vlastníka o žádost, se kterou vlastníkovi pomůžeme.

4 | předvolání k jednání | určení vlastnického práva státu k nemovitostem, soud 14. 11. 2016, jednání se zúčastním.

5 | vrt v Bělé | možnost propojení s Libštátem | k Vedralovým to je od vrtu cca 1 000 m, hydrogeologické posouzení vrtu a jeho financování, dle informací ZK prý byli v Bělé dva vrty, z toho jeden byl prý radioaktivní a byl zabetonován. S 1. místostarostou jsme vedli prvotní setkání se starostkou obce Bělá. Bližší informace Vám budou podány přímo na jednání.

6 | pokácení starých, nebezpečných Lip na náměstí ve vrchní řadě | nyní se řeší výsadba nových malokorunních stromů, nebo nízkých keřů.

7 | placení haly v MZŠ | objasnění záležitosti vedení Jiskry, aby to řešili s těmi, kdo jsou jejich členy a platí za halu, jak to bude s případným proplacením | rekapitulace cenových nákladů na halu máte v příloze, jedná se o náklady jsou za uplynulou celou sezonu | ne tak jak je uvedeno 2016-2017 |.

8 | veřejné osvětlení + rozhlas | Hoření konec-Vršek | výměna sloupů + přílohy VO a VR | navýšení v rozpočtu | to samé lampy Beraňák a Hoření náměstí

9 | pan MUDr. J. Adam, ukončuje svoji činnost dětského lékaře v Libštátě, po více jak 20 letech, viz. dopis v příloze, dnes tj. 31. října došla výpověď ze smlouvy o podnájmu nebytových prostor společnosti Mediclinic a.s., ke dni 31. 12. 2016 | bylo domluveno ještě schůzka se společností MEDICLINIC a zjišťujeme u LK jaké máme možnosti ohledně hledání nového dětského doktora.

10 | ve čtvrtek 27. 10. 2016 proběhlo místní šetření týkající se prohlášení pozemku pč. 2 296/2 za veřejně přístupovou účelovou komunikaci, řeší odbor dopravy v Semilech, paní Janatová | vlastníci pozemku | byla pozvána, ale paní se neomluvila a nedostavila. V příloze k tomuto bodu Vám předkládám dokumenty MÚ Semily odboru dopravy z místního šetření.

11 | schůzka s firmou PROVOD, úterý 8. listopadu 2016, 16 hodin, pak rada svazku,

Dobrý den pane starosto,
Ve vazbě na vypsanou výzvu OPŽP na výstavbu kanalizace a smlouvou mezi naší společností a DSO Košťálov Libštát ohledně zpracování zadávací dokumentace a zpracování žádosti o finanční podporu z EU si dovoluji navrhnout jednání v této věci na den 8. 11. 2016 v 16 hod u Vás na úřadě.

Předmětem jednání by bylo:

Podmínky výzvy OPŽP

Možnosti Městysu Libštát

Postup případných přípravných prací, rozpočet akce, úprava projektu, etapizaci projektu atd.

Věc se týká Libštát, případné pozvání představitelů DSO zvažte prosím Vy,

Děkuji za odpověď

Ing. Petr Plichta

PROVOD – inženýrská společnost, s.r.o.

V Podhájí 226/28

400 01 Ústí nad Labem

Tel.: 475 201 580; MT: 603 238 336

Email: petr.plichta@provod.cz

12 | ČEZ, přeložení vrchního kabelového vedení do země, od Kina po Karlov + přílohy VO a VR | navýšení v rozpočtu | to samé lampy Beraňák a Hoření náměstí.

13 | necháme zadat vypracování PD na stavbu technického zázemí u Kina, tak abychom v příštím roce mohli zrealizovat tuto stavbu svépomocí.

14 | pan Poklop zatím ústně řeší neudržovanou komunikaci v majetku obce vedoucí k jeho pozemku, řeší že se cesta dlouhodobě neudržuje a v zimě se nevyhruje. Je nutné podotknout, že původní obecní cesta k jeho pozemku dál fyzicky neexistuje | je u pozemku pana Poklopa ukončena | a k nemovitostem za pozemkem pana Poklopa se jezdí po jeho komunikaci.

15 | dne 25. 10. 2016 jsem poslal na KÚ LK, žádost o prodloužení termínů dokončení ramp u ÚML a KD, více v příloze.

16 | Odpady v Libštátě | návrh na plošnou změnu | velice rádi bychom Vás s panem Z. Faistavere, seznámili s návrhem plošné změny odpadového hospodářství v Libštátě. Respektive plošného zavedení třídění plastů a eventuálně i papíru, ke každé nemovitosti. Cílem je více třídít a to hlavně s ohledem na předpokládané velké zvýšení cen uložení odpadů na skládkách pro obce. Skladování na skládkách mimo jiné je také omezeno do určitého data, poté by se mělo vše vozit do spaloven. Takže je nutné již teď zatlačit plošně na hromadné třídění a lidem dát navíc jednu žlutou | plast | či modrou | papír | odpadní nádobu k tomu aby byli nuceni třídít, to by bylo také dáno i ve vyhlášce. Tím získáme méně komunálního odpadu, tedy vývoz jen 1/14 dní a ne 1/týden, tam hodně ušetříme. Vývoz plastů by byl 1/14 dní a popřípadě papíru 1/měsíc, to jsou zase náklady navíc. Ale tříděním o to více získáme od společnosti EKOKOM na odměnách. Dále bychom některé třídící hnízda | stanoviště | máme jich 10 – Náměstí, za kamenným mostem sv. Jána, Vyšehrad, u kina, Hoření konec, Ptačák, Končiny, zdravotní středisko, cihelna, Větrov | mohli tím pádem úplně zrušit | mimo skla | Zdeněk Faistaver vše připravil do přehledných tabulek, varianta třídění pouze plast, nebo i papír. To na úvod k zamyšlené změně, více budeme řešit přímo na jednání. Za mne se k této změně přikláním.

V diskusi k tomuto bodu padnul návrh usnesení k zahájení realizace uvedeného záměru:

Návrh usnesení:

ZML po projednání **rozhodlo** plošně zavést třídění odpadů – plastu a papíru – a pověřuje starostu přípravou potřebných materiálů.

Po formulaci návrhu padnul také protinávrh usnesení volnějšího znění.

Protinávrh usnesení:

ZML pověřuje starostu přípravou plošného svozu tříděného odpadu do příštího zasedání ZML.

| Hlasování o protinávru usnesení:

pro: 4	Mařátko, Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 6	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janatová, Kříž, Malík
zdržel se: 4	Janata, Janata st., Jiříček, Šimůnek J.
	Protinávrh usnesení nebyl přijat.

| Hlasování o návrhu na usnesení:

pro: 11	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta
proti: 2	Mařátko, Vejnar
zdržel se: 1	Šimůnek P.
	Návrh usnesení <i>byl</i> přijat pod číslem Z 2016/045.

| Čas 21,45 | 13 Diskuze | zastupitelé, občané

Ing. Jan Šimůnek informoval o stavu zpracování studie uspořádání křižovatky pod kostelem – do konce listopadu bude hotová, k dispozici bude na příštím jednání ZML.

| Čas 21,45 | 14 Závěr

| Přehled přijatých usnesení

Z 2016/034

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 11-13/2016.

Z 2016/035

ZML **posoudilo** předložené žádosti o koupi pozemků na Vyšehradě a v souladu se schválenými: Pravidly pro prodej stavebních parcel na Vyšehradě pro rok 2016 | č.j. ÚM Lib 340/16 poté **rozhodlo** po provedeném zveřejnění ve dnech od 3. května 2016 do 20. května 2016 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., **prodat**

- parcelu číslo 1065/6, paní Haně Bukovské, bytem Libštát 128, 512 03 Libštát a panu Vladimíru Bukovskému, bytem Libštát 128, 512 03 Libštát
- parcelu číslo 1061/2, paní Lucii Jiříčkové, bytem Libštát 333, 512 03 Libštát a panu Milošovi Kocourovi, bytem Čikvásky 22, 512 51 Čikvásky

ZML dále **pověřuje** starostu uzavření kupních smluv s vybranými zájemci, podle vzoru č.j. ÚML Lib. 0913/15.

Z 2016/036

ZML po projednání, **pověřuje** starostu městyse Libštát, uzavřením smlouvy o dílo na akci „Bezbariérový přístup do budovy úřadu městyse Libštát čp. 198“ s firmou DS Logistic s.r.o., se sídlem 512 03 Libštát 310, IČ: 26006928.

Z 2016/037

ZML po projednání **schvaluje**, k datu 16. 11. 2016 vedlejší hospodářskou činnost, za účelem provozování restaurace a ubytovny v Kulturním domě v Libštátě čp. 315.

Z 2016/038

ZML **pověřuje** starostu zřízením bankovního účtu k vedlejší hospodářské činnosti, zakoupení elektronické pokladny, přenosné pokladny a dalších nutných zařízení k provozování restaurace.

Z 2016/039

ZML po projednání **ukládá** starostovi uzavřít smlouvu s pivovarem Plzeňský prazdroj, za účelem odběru piva, ale hlavně potřebného vybavení v podobě chlazení a výčepních zařízení.

Z 2016/040

ZML po projednání **schvaluje** znění smlouvy číslo OLP/4063/2016 a **rozhodlo** uzavřít s Libereckým krajem se sídlem U Jezu 642/2a, Liberec 2, IČO 70891508 smlouvu o spolupráci při zajištění dopravní obslužnosti Libereckého kraje od roku 2017 do roku 2019. ZML **ukládá** starostovi smlouvu podepsat.

Z 2016/041

ZML po projednání **schvaluje** znění darovací smlouvy mezi Mikroregionem Pojizeří, se sídlem 512 06 Benešov u Semil 125, IČ: 69861285 a Městyssem Libštát, se sídlem 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891, na převod investičního majetku, který byl pořízen v rámci projektu na úpravu a zabezpečení škol a **ukládá** starostovi tuto darovací smlouvu podepsat.

Z 2016/042

ZML **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 3 rozpočtu městyse Libštát na rok 2016, podle přílohy rozpočtu číslo 3 na rok 2016.

Příjmy se zvýší o 472 352,00 Kč

Výdaje se zvýší o 592 868,22 Kč

Schodek | dorovnání rozpočtu | je ve výši – 120 516,- Kč.

Z 2016/043

ZML po projednání a vyhodnocení aukčního prodeje dřeva, **ruší** usnesení Z 2016/012.

Z 2016/044

ZML se po projednání, a na základě vyhodnocení aukčního prodeje dřevních hmot za posledních 7 měsíců, **rozhodlo** uzavřít smlouvu na prodej dřevní hmot pro zbytek roku 2016 a pro rok 2017 s firmou Jiří Havrda.

Z 2016/045

ZML po projednání **rozhodlo** plošně zavést třídění odpadů – plastu a papíru – a pověřuje starostu přípravou potřebných materiálů.