



Čj. ÚM Lib 0317/18

Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Libštát (dále jen ZML) č. 2/2018

| Místo | Úřad městyse Libštát | čp. 198 | zasedací místnost, 1. patro
| Datum a čas | středa | 25. dubna 2018 | 18,08 – 19,54 hodin

Čas 18,08 | 1 Organizační a procesní záležitosti ZML

Faistaver Zdeněk	zastupitel	přítomen
Farský David	zastupitel	přítomen
Chuchlík Josef	zastupitel	přítomen
Janata Pavel	starosta	přítomen
Janata Pavel st.	zastupitel	přítomen
Janatová Irena	zastupitelka	přítomna
Jiříček Karel	2. místostarosta	nepřítomen (omluven)
Kříž Vítězslav, Ing.	zastupitel	přítomen
Mach Stanislav	zastupitel	nepřítomen (omluven)
Malík Martin, MUDr.	zastupitel	nepřítomen (omluven, příchod 18,15)
Maňátko Jiří, Ing.	zastupitel	nepřítomen (omluven)
Šimůnek Jan, Ing.	1. místostarosta	přítomen
Šimůnek Pavel, Mgr.	radní	nepřítomen (omluven)
Šlechta Vít, MUDr.	radní	přítomen
Vejnar Pavel	zastupitel	přítomen

| ZML je usnášenischočné (přítomno 10 zastupitelů).

| Hosté | —

| Zapisovatel | Ing. Jan Šimůnek

| Ověřovatelé zápisu | Irena Janatová, Zdeněk Faistaver

| Návrh na složení návrhové komise: | David Farský, Ing. Vítězslav Kříž

| Hlasování o návrhu na složení návrhové komise:

pro: 8 | Faistaver, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | —
zdržel se: 2 | Farský, Kříž
| Složení návrhové komise bylo schváleno.

Čas 18,10 | 1a Program jednání

1. Organizační a procesní záležitosti,
2. Finanční situace městyse Libštát a DSO KL – aktuální informace,
3. Zpráva o činnosti RML,
4. Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-4007094/VB/01,
5. Rozpočtové opatření městyse Libštát č. 1 na rok 2018,
6. Aktuální záležitosti a informace | starosta,
7. Diskuse | zastupitelé,
8. Závěr.

| Hlasování:

pro: 10	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Kříž, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–
	<i>Program jednání byl schválen</i>

| Čas 18,11 | 1b Kontrola plnění usnesení

| Předkladatel | Pavel Janata

Souhrn přijatých usnesení ZML č. 1/2018 | 14. března 2018

Z 2018/001

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML | jednání RML č. 1 a 2/2018.

Z 2018/002

ZML po projednání, schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IE-12-4005079/VB3, název stavby SM, Libštát, Vyšehrad, 2. etapa – obnova TS, NN, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Z 2018/003

ZML vzalo na vědomí „inventarizační zprávu z jednání hlavní inventarizační komise konané dne 30. ledna 2018“ a rozhodlo k datu dnešního jednání ZML | 14. 3. 2018 | vyřadit z majetku městyse předměty a nedokončené investice podle „soupisu předmětů navržených k odpisu dle provedených inventur za rok 2017“, které je přílohou č. 1 zápisu z jednání hlavní inventarizační komise.

Z 2018/004

ZML po projednání souhlasí s přijutím daru části pozemků pč. 1143/2 a 1144/3 v kú. Libštát a pověřuje starostu jednáním v této záležitosti.

Z 2018/005

ZML po projednání souhlasí s rekolaudací plynovodní přípojky na pozemku pč. 2157 a 1144/3 na STL plynovod. Veškeré náklady s tímto spojené bude hradit žadatel.

Z 2018/006

ZML se po projednání rozhodlo zamítnout žádost p. Bc. Jana Janaty o odprodej pozemku st. 170/2 s ohledem na připravované pozemkové úpravy.

Z 2018/007

ZML se po projednání, rozhodlo uzavřít smlouvu na prodej dřevní hmot pro rok 2018 s firmou Jiří Havrda, se sídlem Bozkov 279, 512 13 Bozkov, IČ: 15601307, DIČ: CZ6512231242.

Z 2018/008

ZML, v souladu s § 84 odst. 2 písm. c) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, schvaluje rozpočet městyse Libštát na rok 2018 podle přílohy předložené k tomuto bodu jednání č. j. ÚM Lib - 0157/18, s tím, že výdaje v § 34xx – individuální účelové dotace organizacím budou podle rozhodnutí RML zapracovány do odpovídajících paragrafů. Rozpočet je navržen jako schodkový, schodek je kryt přebytkem hospodaření z minulých let.

Příjmy ve výši	17 484 873,60 Kč
Výdaje ve výši	25 140 321,60 Kč
Financování	7 655 448,00 Kč.

Z 2017/016

ZML dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, rozhodlo zrušit předkupní práva sjednaná ve prospěch městyse Libštát k pozemkům pč. 727/28 (p. Farský), 727/29 (manželé Kazdovi), 727/30 (p. Jerie), 727/11 (p. Palounek a pí. Ondráková), 727/14 (p. Smolík), 727/13 (manželé Maryškovi), 727/17 (manželé Jůzovi), 727/18 (manželé Jiříčkovi) a 608/19, 727/21 a 727/25 (manželé Smolíkovi) v obci a katastrálním území Libštát, a pověřuje starostu uzavřít za tímto účelem s vlastníky těchto pozemků dohody o zrušení předkupního práva ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

Z 2017/023

ZML pověřuje starostu jednáním na stavebním úřadě ohledně přístupu z p. p. č. 1065/1 na p. p. č. 1061/1 přes p. p. č. 1062 a předložením návrhu jeho řešení na jednání ZML do 31. 3. 2018.

| Komentář předkladatele:

Tímto konstatuji, že výše uvedená usnesení jsou splněna, usnesení Z 2017/016 se řeší a Z 2017/023 bylo splněno, pozemek pč 1062 byl změněn na způsob využití ostatní komunikace a druh pozemku ostatní plocha.

| Diskuse —

| Čas 18,12 | 2 Finanční situace městyse Libštát a DSO KL – aktuální informace

| Předkladatel | Pavel Janata | ve spolupráci s účetní, paní Hanou Matouškovou a účetní DSO KL

| Podklady:

Výpisy účtů DSO KL k 31. 3. 2018 jsou v příloze k tomuto bodu

Stavy účtů k 31. 1. 2018

Základní běžný účet	14 196 203,92 Kč
Účet dotací	4 700 092,76 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 927,51 Kč
Účet darů	64 567,96 Kč
Součet	19 548 826,85 Kč

Účet VHČ restaurace a ubytovna	180 527,40 Kč
Stav tržby k 15. únoru 2018	102 404,00 Kč

Stavy účtů k 28. 2. 2018

Základní běžný účet	14 986 375,54 Kč
Účet dotací	4 859 128,16 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 967,11 Kč
Účet darů	64 568,50 Kč
Součet	20 498 039,31 Kč

Účet VHČ restaurace a ubytovna	133 944,94 Kč
Stav tržby únor 2018	182 080,00 Kč

Stavy účtů k 31. 3. 2018

Základní běžný účet	15 607 102,14 Kč
Účet dotací	4 782 405,96 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 972,01 Kč
Účet darů	64 569,04 Kč
Součet	21 042 049,15 Kč

Účet VHČ restaurace a ubytovna	100 422,50 Kč
Stav tržby březen	106 085,00 Kč

Výpisy účtů DSO KL k 31. 3. 2018_ jsou v příloze k tomuto bodu

| Návrh předkladatele na usnesení:
není předkládán | ZML bere na vědomí informaci o aktuální finanční situaci městyse Libštát a DSO KL

| Komentář předkladatele: —

| Diskuse: —

| Čas 18,13 | 3 Zpráva o činnosti RML

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Zápis z jednání RML č. 3/2018 | byl členům ZML umístěn do přílohy k tomuto bodu.

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML | jednání RML č. 3/2018.

| Doprovodná akce předkladatele:

přítomnému panu Josefu Grafkovi předán osobně dopis s upozorněním na neprodloužení nájemní smlouvy, obsahující také nabídku pomoci při zajištění jiného bydlení (Horní Branná).

| Diskuse:

týkala se především usnesení RML č. R 2018/002 o neprodloužení nájemní smlouvy pana Josefa Grafka v domě s pečovatelskou službou a dále možnosti sloučení příspěvkových organizací mateřské a základní školy. Pan Grafek byl přítomen a bylo mu uděleno slovo, rovněž tak ředitelce mateřské školy paní Kousalové.

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 11 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Kříž, Malík, Šimůnek J.,
| Šlechta, Vejnar
proti: 0 | —
zdržel se: 0 | —
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* přijat pod číslem Z 2018/009.

| Čas 18,47 | 4 Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-4007094/VB/01

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-4007094/VB/01 + žádost

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání, na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4007094/VB/01, která byla uzavřena dne 27. 3. 2017, schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-4007094/VB/01, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

| Komentář předkladatele:

na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4007094/VB/01, která byla uzavřena dne 27. 3. 2017, nám byla předložena k projednání a schválení smlouva o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-4007094/VB/01.

| Diskuse: —

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 11 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Kříž, Malík, Šimůnek J.,

	Šlechta, Vejnar
proti: 0	-
zdržel se: 0	-
	Návrh předkladatele na usnesení <i>byl</i> přijat pod číslem Z 2018/010.

| Čas 18,48 | 5 Rozpočtové opatření městyse Libštát č. 1 na rok 2018

| Předkladatel | Pavel Janata | finanční výbor

| Podklady a informace k akcím, které bychom chtěli realizovat:

01_bezpečná herní plocha s povrchem SmartSoft,
02_oprava koupaliště

Tabulka s navrženým rozpočtovým opatřením č. 1

| Návrh předkladatele na usnesení :

ZML schvaluje rozpočtové opatření č. 1, rozpočtu městyse Libštát na rok 2018, podle přílohy rozpočtového opatření č. 1 na rok 2018.

Příjmy se zvýší o	855 718,80 Kč
Výdaje se zvýší o	1 616 973,07 Kč (- 630 000,- Kč)
Schodek rozpočtu je ve výši	761 254,27 Kč (- 630 000,- Kč)

s tím, že ve výdajích bude zrušena položka 3412 Koupaliště

Příjmy se zvýší o	855 718,80 Kč
Výdaje se zvýší o	986 973,07 Kč
Schodek rozpočtu je ve výši	131 254,27 Kč

| Komentář předkladatele:

V souvislosti s některými příjmy a výdaji a možnými novými akcemi navrhuji ZML projednat a schválit rozpočtové opatření č. 1 rozpočtu městyse Libštát na rok 2018.

Příjmy jsou patrné z příložené tabulky, případné doplňující informace sdělíme na jednání
Výdaje jsou patrné z příložené tabulky, případné doplňující informace sdělíme na jednání

Podklady a informace k akcím, které bychom mohli realizovat, a jsou součástí rozpočtového opatření, bude záležet jen na nás, jak rozhodneme.

01_bezpečná herní plocha s povrchem SmartSoft,

cenová nabídka vč. technické zprávy je v příloze k tomuto bodu | s ohledem na jednání na posledním ZML, kde jsme se o této nebezpečné ploše bavili, jsem nechal zpracovat cenovou nabídku nejlepší možné varianty pro bezpečnou hrací plochu u školky, vč. grafického návrhu, který je odsouhlasen učitelkami školky

finance: cenová nabídka na bezpečnou herní plochu 425 461,5 vč. DPH + | dotažení vody ke stříkající fontáně, vyčištění a zprovoznění dešťových svodů pod asfaltem a oddělení (obrubníkem) herní plochy od asfaltu, na který se bude dát kreslit) celkem odhad 500 000,- Kč

02_oprava koupaliště

na koupališti nám dochází ke každodennímu úniku vody v objemu 62 m3. V loňském roce jsme s místostarosty navštívili koupaliště v Lomnici nad Popelkou a Chuchelně, kde jsme čerpali informace ohledně opravy koupaliště. Na doporučení paní starostky z Mříčné (která má také zkušenosti s opravou koupaliště) k nám dorazil p. V. Klenz, který nám po společném jednání a několika telefonických konzultacích předložil technickou zprávu s informacemi o možné opravě, vč. cenové nabídky. S panem Klensem jsem ještě

diskutoval (na podnět Karla Jiříčky) i možné další etapy opravy koupaliště (nový ventil vypouštění a betonový okraj bazénu s odtokovým žlábkem). Dle jeho názoru jsou tyto další etapy možné po realizaci nového dna, půjde jen o zručnost dodavatelské firmy.

Dále jsme také řešili, zdali by musela být přes zimu napuštěná voda v koupališti, nebude muset, protože mocnost (síla) betonové desky prý se zimou nic neudělá.

Technickou zprávu, vč. cenové nabídky máte v příloze, pokud se rozhodneme, že do toho půjdeme, tak by bylo vhodné s ohledem na blížící se teplé počasí a naše letní provozování kiosku s brigádníky, aby se začalo co nejdříve.

finance: cenová nabídka na kvalitní vodostavební mrazuvdorný železobeton tř. C 30/37 v mocnosti alespoň 20 cm 436 764,- Kč bez DPH (528 484,44 s DPH) | cenová nabídka na dilatační spáry na styku stěna/dno spárovými pásy Sikodur Combiflex SG (vysoce pružná těsnicí folie pro dodatečné utěsnění spár a trhlin) 1030 Kč/mb bez DPH (1246,30 s DPH) délka je 80 m (spodek koupaliště) + 35 m (prostřední koupaliště, pokud to bude nutné)tj. tedy 99 704, - Kč vč. DPH (80 m) nebo 143 324,- Kč vč. DPH + doporučený nátěr betonového dna 225 Kč/m² bez DPH (272,25 vč. DPH) x 362,60 m² tj. 98 717,85 Kč vč. DPH | když to tedy shrnu tak je to tedy 528 484,44 (dno) + 143 324,- (spárové pásy) + 98 717,85 (nátěr) = celkem tedy 770 526,29 Kč vč. DPH

| Diskuze:

opravu koupaliště radši odložit a vyřešit komplexně (nejen dno ale i profil stěn a přepadový odtok...), diskutován režim dětského hřiště u mateřské školy.

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 11	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Kříž, Malík, Šimůnek J., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| Návrh předkladatele na usnesení byl přijat pod číslem Z 2018/011.

| Čas 19,32 | 6 Aktuální záležitosti a informace | starosta

| Předkladatel | Pavel Janata

Informace o problémech s nepořádkem u objektu čp. 41 pana Opočenského.

| Čas 19,44 | 7 Diskuze | zastupitelé, občané

- dotaz na opravu komunikace k železniční zastávce,
- úvaha o možnosti zpevnění cesty od Jechů do Kroužku,
- v krátkém vystoupení pan Josef Grafek zopakoval svůj pohled na neprodloužení nájemní smlouvy.

| Čas 19,54 | 8 Závěr

| Přehled přijatých usnesení

Z 2018/009

ZML po projednání bere na vědomí činnost RML | jednání RML č. 3/2018.

Z 2018/010

ZML po projednání, na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti IP-12-4007094/VB/01, která byla uzavřena dne 27. 3. 2017, schvaluje smlouvu o zřízení věcného břemene-služebnosti č. IP-12-4007094/VB/01, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Z 2018/011

ZML schvaluje rozpočtové opatření č. 1, rozpočtu městyse Libštát na rok 2018, podle přílohy rozpočtového opatření č. 1 na rok 2018.

Příjmy se zvýší o 855 718,80 Kč

Výdaje se zvýší o 1 616 973,07 Kč (- 630 000,- Kč)

Schodek rozpočtu je ve výši 761 254,27 Kč (- 630 000,- Kč)

s tím, že je ve výdajích zrušena položka 3412 Koupaliště, řádek 11

Příjmy se zvýší o 855 718,80 Kč

Výdaje se zvýší o 986 973,07 Kč

Schodek rozpočtu je ve výši 131 254,27 Kč