



Čj. ÚM Lib 435/16

Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Libštát (dále jen ZML) č. 3/2016

| Místo | Úřad městyse Libštát | čp. 198 | zasedací místnost, 1. patro
| Datum a čas | středa | 22. června 2016 | 19,03 – 20,20 hodin

| Čas 19,03 | 1 Organizační a procesní záležitosti ZML

ZML	Faistaver Zdeněk	zastupitel	přítomen
	Farský David	zastupitel	přítomen
	Chuchlík Josef	zastupitel	nepřítomen - omluven
	Janata Pavel	starosta	přítomen
	Janata Pavel st.	zastupitel	přítomen
	Janatová Irena	zastupitelka	přítomna
	Jiříček Karel	2. místostarosta	nepřítomen – příchod 19,12
	Kříž Vítězslav, Ing.	zastupitel	nepřítomen – omluven, příchod 19,09
	Mach Stanislav	zastupitel	přítomen
	Malík Martin, MUDr.	zastupitel	přítomen
	Mařátko Jiří, Ing.	zastupitel	přítomen
	Šimůnek Jan, Ing.	1. místostarosta	přítomen
	Šimůnek Pavel, Bc.	radní	přítomen
	Šlechta Vít, MUDr.	radní	přítomen
	Vejnar Pavel	zastupitel	přítomen

| ZML je usnášeníschopné.

| Hosté | David Faistaver

| Zapisovatel | Ing. Jan Šimůnek

| Ověřovatelé zápisu | Pavel Janata st., Ing. Jiří Mařátko

| Návrh na složení návrhové komise: | MUDr. Martin Malík, MUDr. Vít Šlechta

| Hlasování o návrhu na složení návrhové komise:

pro: 12	Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| Složení návrhové komise bylo schváleno.

| Čas 19,05 | 1a Program jednání

1. Organizační a procesní záležitosti ZML,
2. Finanční situace městyse Libštát – aktuální informace,
3. Zpráva o činnosti RML,
4. Schválení prodeje pozemků p.č. 1065/6 a 1061/2 v k.ú. Libštát | lokalita Vyšehrad | v případě zájmu,
5. Žádost o koupi pozemku p.č. 603/3 a části pozemků p.č. 603/8 a 2226 | v lokalitě na Větrově,
6. Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky městyse Libštát,

Nově zařazený bod

7. Úpravy školských zařízení a jejich zabezpečení – MR POJIZEŘÍ

- Dále body dle pozvánky
8. Rozpočtová změna č. 2.,
 9. Aktuálních záležitostí a informace | starosta,
 10. Diskuse | zastupitelé,
 11. Závěr.

Starosta navrhnul vypustit bod 4 (zatím se nenašel zájemce o koupi) a doplnit bod 7 (dotace Mikroregionu Pojizeří).

Nový návrh programu jednání je následující:

1. Organizační a procesní záležitosti ZML,
2. Finanční situace městyse Libštát – aktuální informace,
3. Zpráva o činnosti RML,
4. Žádost o koupi pozemku p.č. 603/3 a části pozemků p.č. 603/8 a 2226 | v lokalitě na Větrově,
5. Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky městyse Libštát,
6. Úpravy školských zařízení a jejich zabezpečení – MR POJIZERÍ
7. Rozpočtová změna č. 2.,
8. Aktuálních záležitostí a informace | starosta,
9. Diskuse | zastupitelé,
10. Závěr.

| Přípomínky

—

| Hlasování:

pro: 12	Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| *Program jednání byl schválen.*

| Čas 19,06 | 1b Kontrola plnění usnesení

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Souhrn přijatých usnesení ZML č. 2/2016 | 18. května 2016

Z 2016/013

ZML po projednání **pověřuje** starostu městyse Libštát oslovením vlastníků zemědělských pozemků v obci Libštát, za účelem podepsání žádosti týkající se souhlasu k provedení pozemkových úprav v Libštátě.

Z 2016/014

ZML po projednání, **nesouhlasí** s prodejem části geodeticky odděleného pozemku p. č. 2216/2 v souladu se zveřejněnou výzvou, neboť se pokusí v Libštátě zahájit pozemkové úpravy, které by řešily i případnou směnu pozemku p. č. 2216/2 | komunikaci | za jiné pozemky | tak aby městys Libštát a všichni zemědělci měli přístup do části Libštátu zvané Končina, ale i do jiných částí, kde jsou s komunikacemi problémy, po legálních komunikacích.

Z 2016/015

ZML po projednání **pověřuje** starostu zveřejněním záměru realizace víceúčelového sportovního hřiště za MZŠ Libštát. Za účelem vypracování cenových nabídek na realizaci víceúčelového hřiště o rozměru 15 x 32 m. | polyuretanový povrch, oplocení a vybavení dle nabídky firmy Linhartsport | + skok daleký 28 x 1,5 m. Dále **pověřuje** starostu uzavřením smlouvy na stavbu tohoto hřiště s firmou, která předloží nejlevnější cenovou nabídku. Realizace o letních prázdninách r. 2016.

Z 2016/016

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 4, 5 a 6/2016.

Z 2016/017

ZML **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 1 rozpočtu městyse Libštát na rok 2016, podle přílohy rozpočtu číslo 1 na rok 2016. Celkové příjmy 155 535 Kč a výdaje 2 070 535 Kč.

Z 2016/018

ZML **posoudila** předložené žádosti o koupi vozidla CAS – RTHP a poté **rozhodla** po provedeném zveřejnění ve dnech 13. dubna 2016 do 29. dubna 2016 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., **prodat** vozidlo CAS –RTHP jedinému zájemci, obci Bělá za jím nabízenou cenu 71 000 Kč, uvedenou v předložené nabídce. ZML dále **pověřuje** starostu uzavřením předložené kupní smlouvy s vybraným zájemcem.

Z 2016/019

ZML se seznámilo s návrhem RML na prodej stavebních parcel na Vyšehradě konkrétním zájemcům, s návrhem souhlasí a rozhodlo, po provedeném zveřejnění ve dnech 1. července 2015 do 1. srpna 2015 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., prodat:

- parcelu číslo 1063/3 panu Martinu Machovi, bytem Libštát 302, 512 03 Libštát a paní Tereze Dvořáčkové, bytem Mirotická 953/5, Praha 4 - Lhotka, 142 00

- parcelu číslo 1065/5, panu Otakarovi Šádkovi, bytem Libštát 282,

Prodejní cena je stanovena na 250,- Kč/m².

ZML dále **pověřuje** starostu uzavřením kupních smluv s vybranými zájemci, podle vzoru č.j. ÚML Lib. 0913/15.

Z 2016/020

ZML **posoudila** předložené žádosti o koupi pozemků na Větrově a v souladu se schválenými Pravidly pro prodej stavebních parcel na Větrově pro rok 2016 | č.j. ÚM Lib 0260/16 **rozhodla** po provedeném zveřejnění ve dnech 7. dubna 2016 do 25. dubna 2016 podle § 39 odst. 1 zákona č. 128/2000 Sb., **prodat** parcely čísel 727/19 a 727/26 panu Janu Kafkovi, bytem Libštát 10, a paní Marii Šimůnkové, bytem Libštát 212 do společného jmění manželů.

ZML dále **pověřuje** starostu uzavřením kupní smlouvy s vybranými zájemci, podle vzoru č.j. ÚML Lib. 0913/15.

Z 2016/021

ZML po projednání **schvaluje** uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č IP-12-4005953/VB3, SM, Libštát-p.č.1160/5, Šedivý -kNN, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a **pověřuje** starostu podpisem této smlouvy.

tímto konstatuji, že usnesení Z 2016/013 se řeší, ostatní výše uvedená usnesení jsou splněna.

| Čas 19,07 | 2 Finanční situace městyse Libštát – aktuální informace

| Předkladatel | Pavel Janata | ve spolupráci s účetní, paní Hanou Matouškovou

| Podklady:

Stavy účtů k době předání funkcí 24. 11. 2014

Základní běžný účet	1.995.796,80 Kč
Účet dotací	925.343,23 Kč
Fond rozvoje bydlení	587.777,11 Kč
Účet darů	36.601,67 Kč
Součet	3.545.518,81 Kč

Stavy účtů k 31. 5. 2015

Základní běžný účet	3.704.712,03 Kč
Účet dotací	3.103.593,64 Kč

Městys Libštát
Čj. ÚM Lib 435/16

Fond rozvoje bydlení	587.805,41 Kč
Účet darů	36.603,84 Kč
Součet	<u>7.432.714,92 Kč</u>

Stavy účtů k 31. 8. 2015

Základní běžný účet	3.611.645,21 Kč
Účet dotací	3.217.221,24 Kč
Fond rozvoje bydlení	587.820,11 Kč
Účet darů	36.603,84 Kč
Součet	<u>7.453.291,30 Kč</u>

Stavy účtů k 31. 10. 2015

Základní běžný účet	5.809.687,28 Kč
Účet dotací	3.742.340,44 Kč
Fond rozvoje bydlení	587.829,91 Kč
Účet darů	36.605,39 Kč
Součet	<u>10.172.463,02Kč</u>

Stavy účtů k 30. 11. 2015

Základní běžný účet	6.062.830,17 Kč
Účet dotací	3.494.286,16 Kč
Fond rozvoje bydlení	587.849,51 Kč
Účet darů	36.605,39 Kč
Součet	<u>10.181.556,84 Kč</u>

Stavy účtů k 29. 2. 2016

Základní běžný účet	8.049.084,30 Kč
Účet dotací	3.607.805,36 Kč
Fond rozvoje bydlení	587.849,51 Kč
Účet darů	36.597,67 Kč
Součet	<u>12.284.336,84 Kč</u>

Stavy účtů k 30. 4. 2016

Základní běžný účet	8.309.867,97 Kč
Účet dotací	3.683.448,16 Kč
Fond rozvoje bydlení	587.859,31 Kč
Účet darů	39.598,33 Kč
Součet	<u>12.620.773,77 Kč</u>

Stavy účtů k 31. 5. 2016

Základní běžný účet	8 399 987,46 Kč
Účet dotací	3 721 269,56 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 864,21 Kč
Účet darů	39 598,66 Kč
Součet	<u>12 748 719,89 Kč</u>

| Návrh předkladatele na usnesení:

není předkládán | ZML bere na vědomí informaci o aktuální finanční situaci městyse Libštát

| Komentář předkladatele:

—

| Diskuse

—

| Čas 19,07 | 3 Zpráva o činnosti RML

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Zápis z jednání RML č. 7/2016 | byl členům ZML umístěn na web pro zastupitele | není součástí této pozvánky

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 7/2016.

| Komentář předkladatele:

—

| Diskuse

—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 12 | Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J.,
| Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | –
zdržel se: 0 | –
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2016/022.

| Čas 19,08 | 4 Žádost o koupi pozemku p.č. 603/3 a části pozemků p.č. 603/8 a 2226 | v lokalitě na Větrově

| Předkladatel | RML

| Podklady:

a | žádost o koupi části pozemků p.č. 603/3, 603/8 a 2226 | pan M. Bílek | 11. 5. 2016,
b | žádost o koupi pozemku p.č. 603/3 | pan P. Vlček | 18. 5. 2016,

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML pověřuje starostu zveřejněním záměru prodeje pozemku 603/3 a části pozemků p.č. 603/8 a 2226, dle předložených žádostí pánů Martina Bílka a Petra Vlčka.

| Komentář předkladatele:

Ve velmi krátkém časovém úseku | rozmezí cca 7 dnů | jsme obdrželi žádosti o koupi části pozemků par. č. 603/3, 603/8 a 22126 a koupi pozemku p.č. 603/3. V minulosti o tyto pozemky již žádal pan J. Jerie a pan F. Maryško. Dle územního plánu jsou pozemky zařazeny do VS, výroby a sklady a ZD | zeleň doprovodná | Je na nás, zdali zveřejníme prodej pozemků, abychom poté rozhodli o případném prodeji, nebo ne. | V případě žádosti pana Bílka, jsou pro jeho záměry pozemky p.č. 603/8 a 2226 v souladu s územním plánem. V případě pozemku p.č. 603/3 nejsou záměry obou žadatelů v souladu s územním plánem.

| Diskuse

V diskusi byla vyjádřena většinová vůle odložit případný prodej pozemků až po provedení plánovaných pozemkových úprav.

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 0	
proti: 13	Faistaver, Farský, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
zdržel se: 1	Janata Návrh předkladatele na usnesení <i>nebyl</i> schválen.

| Čas 19,21 | 5 Projednání závěrečného účtu a účetní závěrky městyse Libštát

| Předkladatel | RML

| Podklady:

- a | závěrečný účet městyse Libštát 2015 | zpráva o přezkoumání | výsledovka | rozvaha a FIN
- b | účetní závěrka | rozvaha – bilance, výkaz zisku a ztrát, příloha a protokol o výsledku inventarizace majetku, závazků a pohledávek je vzhledem k velkému rozsahu dokumentů k nahlédnutí na úřadě městyse Libštát
- c | protokol o provedené veřejnoprávní kontrole PO MZŠ
- d | protokol o provedené veřejnoprávní kontrole PO MŠ

| Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML v souladu s § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, **projednalo** závěrečný účet obce za rok 2015 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 a v souladu s § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, **souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.**

| Návrh předkladatele na usnesení #2:

Na základě předložené zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Libštát za rok 2015, ze dne 5. 4. 2016 ZML **schvaluje** účetní závěrku městyse Libštát za rok 2015.

| Komentář předkladatele:

ZML jsou předloženy k seznámení dokumenty, na základě kterých by mělo ZML schválit závěrečný účet městyse Libštát 2015 a účetní závěrku.

RML se seznámila se závěrečným účtem městyse Libštát a účetní závěrkou městyse Libštát za rok 2015 a doporučuje je ZML schválit.

| Diskuse

—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #1:

pro: 14	Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	– Návrh předkladatele na usnesení <i>byl</i> schválen pod číslem Z 2016/023.

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #2:

pro: 14	Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	– Návrh předkladatele na usnesení <i>byl</i> schválen pod číslem Z 2016/024.

| Čas 19,23 | 6 Úpravy školských zařízení a jejich zabezpečení – MR POJIZERŮ

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Žádost o poskytnutí finančních prostředků | dotace | z rozpočtu městysu Libštát | podklad od MR Pojizeří
Smlouva o poskytnutí dotace | podklad od MR Pojizeří
Postup prací | podklad od MR Pojizeří

| Návrh předkladatele na usnesení #1:

ZML po projednání **schválilo** žádost o poskytnutí finančních prostředků | dotace | z rozpočtu městysu Libštát na rok 2016 Mikroregionu Pojizeří. Ve výši dotace 120 000,- Kč.

| Návrh předkladatele na usnesení #2:

ZML po projednání **schválilo** smlouvu o poskytnutí dotace mezi městysem Libštát a Mikroregionem Pojizeří. Ve výši dotace 120 000,- Kč.

| Komentář předkladatele:

V průběhu roku 2016 jsme v rámci mikroregionu Pojizeří požádali Liberecký kraj o dotaci „Úpravy školských zařízení a jejich zabezpečení – MR POJIZEŘÍ „. Naše účast v této dotaci MR POJIZEŘÍ se týká výměny 10 ks WC mís ve školce, zabezpečovacího kamerového systému ve škole, včetně vysunovací zábrany, bránící vjezdu ke škole. Je tedy nutné schválit vůči mikroregionu Pojizeří žádost o poskytnutí finančních prostředků z rozpočtu městysu Libštát na rok 2016 a smlouvu o poskytnutí dotace.

| Diskuse

—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #1::

pro: 14	Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2016/025.

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení #2::

pro: 14	Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Maťátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2016/026.

| Čas 19,27 | 7 Rozpočtová změna č. 2 na rok 2016

| Předkladatel | Pavel Janata | ve spolupráci s hlavní účetní paní Hankou Matouškovou

| Podklady:

1 | Tabulka s navrženými rozpočtovými změnami, v. 2
2 | FIN 2-12

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtu městysu Libštát na rok 2016, podle přílohy rozpočtu číslo 2 na rok 2016. Celkové příjmy 901 953,- a výdaje 1 015 830,- Kč.

| Komentář předkladatele:

V souvislosti s některými neočekávanými příjmy a výdaji navrhuji ZML projednat a schválit rozpočtovou změnu č. 2 na rok 2016

Příjmy

- dotace z úřadu práce
- prodej hasičského auta
- daň z příjmu PO
- přeplatek elektřiny na VO

Výdaje

- rozpuštění mezd z ÚP
- knihovna, nové osvětlení
- daň za obec | proúčtování
- příspěvek MR POJIZEŘÍ | dotace

| Diskuse

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14	Faistaver, Farský, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2016/027.

| Čas 19,29 | 8 Aktuální záležitosti a informace | starosta

| Předkladatel | Pavel Janata

| informace | body, které se řeší, nebo je potřeba je řešit | uvádím pro přehlednost:

| víceúčelové sportovní hřiště za školou | informace

| Čas 19,31 | 9 Diskuze | zastupitelé | občané

19,31 – David Faistaver prezentoval zastupitelstvu poznatky, které získal z dokumentů o těžbě dřeva z obecních lesů za poslední dva roky. Následovala diskuse, týkající se zejména způsobů prodeje dřeva.

20,01 – diskuse o tříděném odpadu, zejména o zavedení možnosti pytlového sběru, dotkla se i umístění kontejnerů.

20,15 – David Farský tlumočil návrh ředitelky MZŠ, která má družbu se školou v braniborském Ortrandu, aby partnerství uzavřel i městys Libštát s městem Ortrand.

| Čas 20,20 | 10 Závěr

| Přehled přijatých usnesení

Z 2016/022:

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 7/2016.

Z 2016/023:

ZML v souladu s § 43 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, projednalo závěrečný účet obce za rok 2015 a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření obce za rok 2015 a v souladu s § 17 odst. 7 písm. a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

Z 2016/024:

Na základě předložené zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření městyse Libštát za rok 2015, ze dne 5. 4. 2016 ZML schvaluje účetní závěrku městyse Libštát za rok 2015.

Z 2016/025:

ZML po projednání schválilo žádost o poskytnutí finančních prostředků | dotace | z rozpočtu městysu Libštát na rok 2016 Mikroregionu Pojizeří. Ve výši dotace 120 000 Kč.

Z 2016/026:

ZML po projednání schválilo smlouvu o poskytnutí dotace mezi městysem Libštát a Mikroregionem Pojizeří. Ve výši dotace 120 000 Kč.

Z 2016/027:

ZML **schvaluje** rozpočtovou změnu č. 2 rozpočtu městysu Libštát na rok 2016, podle přílohy rozpočtu číslo 2 na rok 2016. Celkové příjmy 901 953 Kč a výdaje 1 015 830 Kč.