



Čj. ÚM Lib 887/17

Zápis z jednání Zastupitelstva městyse Libštát (dále jen ZML) č. 5/2017

| Místo | Úřad městyse Libštát | čp. 198 | zasedací místnost, 1. patro
| Datum a čas | středa | 20. prosince 2017 | 19,05 – 20,00 hodin

| Čas 19,05 | 1 Organizační a procesní záležitosti ZML

ZML	Faistaver Zdeněk	zastupitel	přítomen
	Farský David	zastupitel	přítomen
	Chuchlík Josef	zastupitel	přítomen
	Janata Pavel	starosta	přítomen
	Janata Pavel st.	zastupitel	přítomen
	Janatová Irena	zastupitelka	přítomna
	Jiříček Karel	2. místopředseda	přítomen
	Kříž Vítězslav, Ing.	zastupitel	přítomen
	Mach Stanislav	zastupitel	přítomen
	Malík Martin, MUDr.	zastupitel	přítomen
	Maňátko Jiří, Ing.	zastupitel	přítomen
	Šimůnek Jan, Ing.	1. místopředseda	přítomen
	Šimůnek Pavel, Mgr.	radní	přítomen
	Šlechta Vít, MUDr.	radní	přítomen
	Vejnar Pavel	zastupitel	přítomen

| ZML je usnášeníschopné.

| Hosté | —

| Zapisovatel | Ing. Jan Šimůnek

| Ověřovatelé zápisu | David Farský, MUDr. Martin Malík

| Návrh na složení návrhové komise: | Irena Janatová, Ing. Jiří Maňátko

| Hlasování o návrhu na složení návrhové komise:

pro: 15	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Maňátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–

| Složení návrhové komise bylo schváleno.

| Čas 19,07 | 1a Program jednání

1. Organizační a procesní záležitosti,
2. Finanční situace městyse Libštát a DSO KL – aktuální informace,
3. Zpráva o činnosti RML,
4. Smlouva o zřízení věcného břemene IP-12-4005953/VB3 SM, Libštát - p.č. 1160/5, Šedivý - přípojka NN,
5. Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu stavby č. IV-12-4016136/VB/3, akce „SM-Libštát, parc. č. 1063/3, Martin Mach-kNN,
6. Projednání záměru demolice objektu čp. 31 na náměstí,
7. Rozpočtové opatření městyse Libštát č. 5 na rok 2017,

8. Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018,
9. Střednědobý výhled rozpočtu 2018-2021,
10. Aktuální záležitosti a informace | starosta,
11. Diskuse | zastupitelé,
12. Závěr.

| Poznámky:

Na základě dodatečně vzniklé potřeby navrhuji oproti pozvánce doplnit program jednání ZML dle výše uvedeného návrhu.

| Připomínky:

—

| Hlasování:

pro: 15	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–
	<i>Program jednání byl schválen</i>

| Čas 19,08 | 1b Kontrola plnění usnesení

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Souhrn přijatých usnesení ZML č. 4/2017 | 29. listopadu 2017

Z 2017/021

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 9-12/2017.

Z 2017/022

ZML po projednání, na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy č. IV-12-4013497/VB/01 ze dne 25. 6. 2015, **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene – služebnosti č. IV-12-4013497/VB/01, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a.s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Z 2017/023

ZML pověřuje starostu jednáním na stavebním úřadě ohledně přístupu z p. p. č. 1065/1 na p. p. č. 1061/1 přes p. p. č. 1062 a předložením návrhu jeho řešení na jednání ZML do 31. 3. 2018.

Z 2017/024

ZML **schvaluje** rozpočtové opatření č. 4, rozpočtu městyse Libštát na rok 2017, podle přílohy rozpočtového opatření č. 4 na rok 2017.

Příjmy se zvýší o	1 107 417,00 Kč
Výdaje se zvýší o	522 537,00 Kč
Přebytek rozpočtu je ve výši	584 880,00 Kč

Z 2017/016

ZML dle ustanovení § 85 písm. a) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, **rozhodlo** zrušit předkupní práva sjednaná ve prospěch městyse Libštát k pozemkům pč. 727/28 (p. Farský), 727/29 (manželé Kazdovi), 727/30 (p. Jerie), 727/11 (p. Palounek a pí. Ondráková), 727/14 (p. Smolík), 727/13 (manželé Maryškovi), 727/17 (manželé Jůzovi), 727/18 (manželé Jiříčkovi) a 608/19, 727/21 a 727/25 (manželé Smolíkovi) v obci a katastrálním území Libštát, a **pověřuje** starostu uzavřít za

tímto účelem s vlastníky těchto pozemků dohody o zrušení předkupního práva ve znění, které je přílohou č. 1 k tomuto usnesení.

| Komentář předkladatele:

tímto konstatuji, že výše uvedená usnesení jsou splněna, usnesení Z 2017/016 a Z 2017/023 se řeší

| Diskuse

—

| Čas 19,11 | 2 Finanční situace městyse Libštát a DSO KL – aktuální informace

| Předkladatel | Pavel Janata | ve spolupráci s účetní, paní Hanou Matouškovou a účetní DSO KL

| Podklady:

Výpisy účtů DSO KL k 31. 10. 2017 jsou v příloze k tomuto bodu

Stavy účtů k 30. 9. 2017

Základní běžný účet	13 066 036,04 Kč
Účet dotací	4 482 006,96 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 942,61 Kč
Účet darů	44 595,30 Kč

Součet 18 180 580,91 Kč

Účet VHČ | restaurace a ubytovna 112 852,06 Kč

Stavy účtů k 31. 10. 2017

Základní běžný účet	12 667 632,73 Kč
Účet dotací	4 543 468,76 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 927,51 Kč
Účet darů	44 595,29 Kč

Součet 17 843 644,67 Kč

Účet VHČ | restaurace a ubytovna 63 252,29 Kč

Stavy účtů k 30. 11. 2017

Základní běžný účet	12 913 517,31 Kč
Účet dotací	4 597 467,56 Kč
Fond rozvoje bydlení	587 952,41 Kč
Účet darů	44 596,04 Kč

Součet 18 143 533,32 Kč

Účet VHČ | restaurace a ubytovna 23 436,65 Kč
Stav tržby k 13. prosinci 2017 55 026,00 Kč

| Návrh předkladatele na usnesení:

—

| Komentář předkladatele:
—

| Diskuse:
—

| Čas 19,11 | 3 Zpráva o činnosti RML

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Zápis z mimořádného jednání RML č. 13/2017 | byl členům ZML umístěn do přílohy k tomuto bodu.

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 13/2017.

| Komentář předkladatele:
—

| Diskuse:
—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 15 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach,
| Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnár

proti: 0 | —

zdržel se: 0 | —

| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2017/025.

| Čas 19,12 | 4 Smlouva o zřízení věcného břemene IP-12-4005953/VB3 SM, Libštát - p.č. 1160/5, Šedivý -
přípojka NN.

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

Smlouva o zřízení věcného břemene IP-12-4005953/VB3 SM, Libštát - p.č. 1160/5, Šedivý - přípojka NN

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání, na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene –
služebnosti a smlouvy o právu stavby č. IP-12-4005953/VB3, Libštát – p.č. 1160/5, Šedivý-kNN , **schvaluje**
smlouvu o zřízení věcného břemene IP-12-4005953/VB3 SM, Libštát - p.č. 1160/5, Šedivý - přípojka NN,
mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ:
45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a pověřuje starostu podpisem této
smlouvy.

| Komentář předkladatele:

na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene –služebnosti a smlouvy o
právu stavby č. IP-12-4005953/VB3, Libštát – p.č. 1160/5, Šedivý-kNN, nám byla předložena k projednání a
schválení smlouva o o zřízení věcného břemene IP-12-4005953/VB3 SM, Libštát - p.č. 1160/5, Šedivý -
přípojka NN.

| Diskuse:
—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 15 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach,
| Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | –
zdržel se: 0 | –
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2017/026.

| Čas 19,13 | 5 Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu stavby č. IV-12-4016136/VB/3, akce „SM-Libštát, parc. č. 1063/3, Martin Mach-kNN

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

žádost o souhlas majitele pozemku_uzavření smlouvy
smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouva o právu stavby
č. IV-12-4016136/VB/3, akce „SM-Libštát, parc. č. 1063/3, Martin Mach-kNN

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání, **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. IV-12-4016136/VB/3, akce „SM-Libštát, parc. č. 1063/3, Martin Mach-kNN, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

| Komentář předkladatele:

vše je patrné z příložené žádosti a smlouvy

| Diskuse:

—

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Jiříček, Kříž, Mach,
| Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | –
zdržel se: 1 | Janatová
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2017/027.

| Čas 19,14 | 6 Projednání záměru demolice objektu čp. 31 na náměstí

| Předkladatel | Pavel Janata

| Podklady:

—

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání **souhlasí** se záměrem demolice objektu čp. 31 v Libštátě a zároveň pověřuje starostu zadáním projektové dokumentace demolice tohoto objektu. Zároveň by bylo vhodné, aby byla zadána studie využitelnosti prostoru po demolici tohoto objektu.

| Komentář předkladatele:

V letošním roce 2017 jsme koupili dům čp. 31 v Libštátě na náměstí. Ve větší míře mezi zastupiteli převládal názor tento dům odstranit. Je tedy na nás zdali si dnes odhlasujeme záměr demolice objektu čp. 31 a zadáním zpracování projektové dokumentace demolice, včetně zajištění nutných povolení k demolici.

| Diskuse

Týkala se rozsahu plánované demolice (úplná × částečná) a zejména následného využití dotčeného prostoru.

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 14 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janatová, Jiříček, Kříž, Mach,
| Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | –
zdržel se: 1 | Janata st.
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2017/028.

| Čas 19,23 | 7 Rozpočtové opatření č. 5 na rok 2017

| Předkladatel | Pavel Janata | ve spolupráci s hlavní účetní paní Hankou Matouškovou

| Podklady:

Tabulka s navrženým rozpočtovým opatřením č. 5

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5, rozpočtu městyse Libštát na rok 2017, podle přílohy rozpočtového opatření č. 5 na rok 2017.

Příjmy se zvýší o	1 518 005,00 Kč
Výdaje se zvýší o	798 904,00 Kč
Přebytek rozpočtu je ve výši	719 101,00 Kč

S ohledem na kalamitní těžbu dřeva na konci roku 2017 je nutné toto rozpočtové opatření č. 5 zvýšit v příjmech o 750 000,- Kč a výdaje zvýšit o 176 000,- Kč.

Příjmy se zvýší o	2 268 005,00 Kč
Výdaje se zvýší o	974 904,00 Kč
Přebytek rozpočtu je ve výši	1 293 101,00 Kč

| Komentář předkladatele:

V souvislosti s některými příjmy a výdaji navrhuji ZML projednat a schválit rozpočtové opatření č. 5 rozpočtu městyse Libštát na rok 2017. S ohledem na kalamitní těžbu dřeva na konci roku 2017 je nutné původní návrh rozpočtového opatření č. 5 zvýšit v příjmech o 750 000,- Kč a výdaje zvýšit o 176 000,- Kč.

| Diskuse

Zodpovězen dotaz na aktuální ceny dřeva a objem kalamitní těžby.

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 15 | Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach,
| Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0 | –
zdržel se: 0 | –
| Návrh předkladatele na usnesení *byl* schválen pod číslem Z 2017/029.

| Čas 19,28 | 8 Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018

| Předkladatel | Pavel Janata | ve spolupráci s hlavní účetní paní Hankou Matouškovou

| Podklady:

Pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání **rozhodlo přijmout**, na dobu od 1. 1. 2018 do doby schválení rozpočtu městyse Libštát na rok 2018, pravidla rozpočtového provizoria pro krytí výdajů běžného chodu městyse a chodu jí zřízených organizací. ZML po projednání **schvaluje** pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018 podle přílohy č.j. ÚM Lib 0826/17.

| Komentář předkladatele:

Rozpočtové provizorium je opatření k zajištění hospodaření obce v souladu s rozpočtovými pravidly. Toto opatření umožňuje zajistit finanční krytí běžného chodu obce a jí zřízených organizací. Nelze v tomto období finančně kryt nové investice a akce nad rámec běžného chodu. Tento krok se činí každoročně k umožnění chodu obce.

| Diskuse

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 15	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–
	Návrh předkladatele na usnesení <i>byl</i> schválen pod číslem Z 2017/030.

| Čas 19,29 | 9 Střednědobý výhled rozpočtu 2018-2021

| Předkladatel | Pavel Janata | finanční výbor

| Podklady:

Střednědobý výhled rozpočtu 2018-2021

| Návrh předkladatele na usnesení:

ZML po projednání **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu městyse Libštát 2018 – 2021.

| Komentář předkladatele:

FV připravil střednědobý výhled rozpočtu 2018-2021.

| Diskuse

| Hlasování o návrhu předkladatele na usnesení:

pro: 15	Faistaver, Farský, Chuchlík, Janata, Janata st., Janatová, Jiříček, Kříž, Mach, Malík, Mařátko, Šimůnek J., Šimůnek P., Šlechta, Vejnar
proti: 0	–
zdržel se: 0	–
	Návrh předkladatele na usnesení <i>byl</i> schválen pod číslem Z 2017/031.

| Čas 19,31 | 10 Aktuální záležitosti a informace | starosta

| Předkladatel | Pavel Janata

| případné AZAI budou ZML sděleny na jednání, je dobré se seznámit se zápisy RML, kde jsou aktuální záležitosti detailně popsány

01_ st 29.11 jsme obdrželi výzvu k jednání od právního zástupce p. J. Brože, týkající se havarijní klenby. V podkladech máte žádost p. J. Brože z roku 2016, po které proběhlo mnoho a mnoho jednání a výzvu k jednání od jeho právního zástupce.

02_informace z DPS_stížnosti_

- _nevhodné chování (paní Křapková) | stížnost paní vedoucí H. Paldusové, ze dne 21. 11. 2017
- _stížnost domovníka p. Zdeňka Lásky, ze dne 28. 11. 2017
- _stížnost paní Z. Budínové, ze dne 8. 12. 2017

03_ihned po skončení ještě jednání rml na kterém, je nutné projednat a schválit rozpočet školy a školky a jejich střednědobé výhledy rozpočtů (v příloze máte tyto podklady k nahlédnutí)

| Čas 20,00 | 12 Závěr

| Přehled přijatých usnesení

Z 2017/025

ZML po projednání **bere na vědomí** činnost RML | jednání RML č. 13/2017.

Z 2017/026

ZML po projednání, na základě smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene –služebnosti a smlouvy o právu stavby č. IP-12-4005953/VB3, Libštát – p.č. 1160/5, Šedivý-kNN , **schvaluje** smlouvu o zřízení věcného břemene IP-12-4005953/VB3 SM, Libštát - p.č. 1160/5, Šedivý - přípojka NN, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Z 2017/027

ZML po projednání, **schvaluje** smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene – služebnosti a smlouvu o právu stavby č. IV-12-4016136/VB/3, akce „SM-Libštát, parc. č. 1063/3, Martin Mach-kNN, mezi těmito smluvními stranami: ČEZ Distribuce, a. s., Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02, IČ: 45149909 a městysem Libštát, 512 03 Libštát 198, IČ: 00275891 a pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

Z 2017/028

ZML po projednání **souhlasí** se záměrem demolice objektu čp. 31 v Libštátě a zároveň pověřuje starostu zadáním projektové dokumentace demolice tohoto objektu. Zároveň by bylo vhodné, aby byla zadána studie využitelnosti prostoru po demolici tohoto objektu.

Z 2017/029

ZML **schvaluje** rozpočtové opatření č. 5, rozpočtu městyse Libštát na rok 2017, podle přílohy rozpočtového opatření č. 5 na rok 2017.

Příjmy se zvýší o	1 518 005,00 Kč
Výdaje se zvýší o	798 904,00 Kč
Přebytek rozpočtu je ve výši	719 101,00 Kč

S ohledem na kalamitní těžbu dřeva na konci roku 2017 je nutné toto rozpočtové opatření č. 5 zvýšit v příjmech o 750 000,- Kč a výdaje zvýšit o 176 000,- Kč.

Příjmy se zvýší o	2 268 005,00 Kč
Výdaje se zvýší o	974 904,00 Kč
Přebytek rozpočtu je ve výši	1 293 101,00 Kč

Z 2017/030

ZML po projednání **rozhodlo přijmout**, na dobu od 1. 1. 2018 do doby schválení rozpočtu městyse Libštát na rok 2018, pravidla rozpočtového provizoria pro krytí výdajů běžného chodu městyse a chodu jí zřízených organizací. ZML po projednání **schvaluje** pravidla rozpočtového provizoria na rok 2018 podle přílohy č.j. ÚM Lib 0826/17.

Z 2017/031

ZML po projednání **schvaluje** střednědobý výhled rozpočtu městyse Libštát 2018 - 2021.

